



realitná kancelária



PREDANÝ Veľkorysý stavebný pozemok v Bernolákove



Cena v RK

| | |
|------------------|----------------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Senec |
| Obec: | Bernolákovo |
| Ulica: | Obilná |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Pozemky - pre rodinné domy |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 106 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-----------------|--------------------|--------------------|-------|
| Status: | aktívne | Inžinierske siete: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Kanalizácia: | žumpa |
| Celková plocha: | 917 m ² | Plyn: | áno |
| Plocha pozemku: | 917 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľkorysý stavebný pozemok v centre Bernolákova pri futbalovom ihrisku.

Rovinatý pozemok s celkovou rozlohou 917 m² je katastrálne vedený ako Zastavaná plocha a nádvorie 511 m² a Záhrada 406 m².

So zastavanou plochou až 511 m² môže byť skvelou investičnou možnosťou pre developera a jeho stavebných riešení, ale aj zaujímavou možnosťou pre tých ktorí preferujú veľké domy, či pozemky (pestovanie ovocia, zeleniny). Momentálne sa v záhrade pestuje vinič a ovocné stromy.

Na pozemku stojí starší rodinný dom, letná kuchyňa a garáž vhodné na zbúranie. Sanácia pôvodnej nehnuteľnosti je tiež možná, avšak predstavuje nákladnejšie riešenie.

IS: voda, električka, plyn. Dom nie je pripojený na obecnú kanalizáciu. V prednej časti pozemku je studňa.

Nehnutelnosť je kúpu voľná, dohoda na cene je možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Radovan Kocúrek
+421 911 900 854
rado@berealhome.sk

