



realitná kancelária



PRENAJATÝ Luxusný 3 izbový byt s garážovým parkovaním



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	L. Novomeského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	89 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	89 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	89 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	3.	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	3	Terasa:	áno - 2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom veľkorysý, luxusne zariadený 3 izbový byt s dvoma terasami na ulici L. Novomeského, v bytovom dome LaVita v Pezinku.

Samotnú výmeru bytu s rozlohou 89 m² znásobujú dve veľké terasy s výstupom zo spálne a z obývacej izby. Nehnutelnosť sa nachádza na treťom poschodí s výťahom.

Dispozične pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, dvoch samostatných izieb, spálne, pracovne a kúpeľne vybavenej vaňou aj sprchovým kútom. Hlavnú časť bytu tvorí veľký otvorený priestor obývacej izby a kuchyne.

Celý byt je vybavený kvalitným nábytkom a krásnou kuchynskou linkou so značkovými zabudovanými spotrebičmi. Samozrejmosťou je optický internet.

VÝHODY:

- ☑ *luxusne zariadený byt*
- ☑ *nová kuchyňa s kvalitnými spotrebičmi*
- ☑ *kúpeľňa s vaňou aj sprchovým kútom*
- ☑ *2 parkovacie miesta v garáži*
- ☑ *dostatok úložného priestoru*

Bytový dom sa nachádza v príjemnej lokalite mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou. Blízkosť vinogradov a lesa je skvelou ponukou na bývanie pre aktívnych ľudí hľadajúcich spojenie prírody a mestského života.

Sťahovať sa môžete k 15.02.2024, uprednostníme pár, nefajčiarov, bez domácich zvieratiek.

CENA NÁJMU:

950,- Eur mesačne vrátane energií a dvoch parkovacích miest v garáži.

K bytu si môžete prenajať aj skladový priestor v suteréne bytového domu.

Výška depozitu je vo výške mesačného nájmu vrátane energií.

Provízia RK za sprostredkovanie a kompletný realitný servis 500,- Eur





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Eva Kocúrek, RSc.
+421 910 157 254
eva@berealhome.sk

